

COPIA



COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE N. 7

**“LAVORI PUBBLICI IN ESECUZIONE E/O AFFIDATI – CONCLUSIONE
PROCEDURE ESPROPRIATIVE – MESSA IN SICUREZZA, CHIUSURA E
POST GESTIONE DELLA DISCARICA COMUNALE – COORDINAMENTO
DEL SERVIZIO DI SALUTE E SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO”**

Determina di Settore Numero 10 del 20-02-26

Reg. Generale n. 278

**Oggetto: Acquisizione sanante, ai sensi dell'art 42-bis del DPR 327/2001, delle aree
occorse per la realizzazione del sottopasso in via Carducci. Liquidazione delle indennità
di esproprio. Provvedimenti**

In data **20-02-26**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2025/2027;

Determinazione Reg.Gen. N.278 del 20-02-2026

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 08.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025 - 2026 - 2027", con la quale è stato approvato il PEG 2025/2027 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 17.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, introdotto nel nostro ordinamento dall'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito in Legge n. 131/2021;

Richiamati:

- l'articolo 1, comma 139 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.302 del 31-12-2018 - Suppl. Ordinario n. 62), il quale dispone ai comuni contribuiti per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;
- l'articolo 1 comma 140 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, il quale ha previsto disposizioni circa le richieste di contributo al Ministero dell'interno entro il termine perentorio del 15 settembre dell'esercizio precedente all'anno di riferimento del contributo.

Richiamato l'art. 163 del TUEL che fissa le disposizioni relative all'esercizio provvisorio e gestione provvisoria;

Premesso che:

- per l'esecuzione dei lavori di realizzazione del sottopasso in Via Napoli, Via Spataro, Via Trieste e Carducci, sono stati utilizzati, per scopi di interesse pubblico, beni immobili di proprietà privata ed è stata dichiarata la pubblica utilità;
- in data 17/05/2006 è stata sottoscritta tra Rete Ferroviaria Italiana S.p.A e il Comune di Tortoreto con Convenzione nr. 55/2006, per regolare i rapporti *"derivanti dalla soppressione dei passaggi a livello ai Km. 305+994 (Via Carducci) e 306+238 (Via Trieste) della linea Bologna-Lecce, mediante la realizzazione di opere sostitutive attraverso le quali verrà trasferito l'esercizio dell'attraversamento pedonale e carraio della sede ferroviaria attualmente esercitato a mezzo di passaggi a livello"*;
- con deliberazione della Giunta Comunale n 208 del 06.09.2003 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera denominata "Realizzazione di sottopasso carrabile in sostituzione dell'esistente P.L. su Via Carducci", dell'importo complessivo di € 919.481,02 dando atto che il presente atto comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi della L. 109/94 e s.m.i. e del D.P.R. n. 327/2001;
- con tale opera, l'Amministrazione Comunale ha perseguito l'ottimizzazione della viabilità del quartiere mediante la realizzazione di percorsi per veicoli in una direzione a senso unico e tracciati ciclo-pedonali finalizzati al collegamento tra la Strada Statale n 16 ed il Lungomare Sirena, eliminando l'attraversamento della sede ferroviaria presidiato da remoto e automatizzato da un passaggio a livello e realizzando un miglioramento della fruibilità e sicurezza della viabilità esistente con eliminazione di ingorghi e pericolosità nel tratto principale interessato dall'intervento, con riflessi generalizzati positivi alla viabilità sulla Via Carducci stessa e nei quartieri limitrofi;
- con deliberazione di Giunta Comunale n 95 del 19.04.2005, è stato riapprovato, a seguito della Conferenza dei Servizi, il progetto definitivo per la realizzazione di un sottopasso sulla linea

ferroviaria Bologna - Lecce in Via Carducci, dell'importo complessivo di € 919.481,02, demandando al Responsabile del Settore Opere Pubbliche uno studio approfondito della viabilità interessata dall'opera, secondo le indicazioni dettate dall'Amministrazione, fermo restando l'importo complessivo dell'opera;

- con deliberazione di Giunta Comunale n 174 del 19.07.2005, è stato approvato, il nuovo progetto definitivo per la realizzazione di un sottopasso sulla linea ferroviaria Bologna-Lecce in Via Carducci, in variante al progetto approvato in precedenza con delibera di G.C. nr 95/2005, avente una spesa complessiva pari a € 1.029.172,06;
- con verbale di riunione del 18/04/2006, l'Amministrazione Comunale ha proposto di apportare alcune modifiche al predetto progetto di variante;
- con delibera di Giunta Comunale, nr. 21 del 06/02/2007, ad oggetto "Soppressione del PL Km. 305+994 della linea ferroviaria BO-LE mediante la realizzazione di un sottopasso ciclopedonale in sostituzione dell'esistente PL su Via Carducci in Comune di Tortoreto", è stato approvato il progetto esecutivo trasmesso da RFI, - Direzione Investimenti - Programma Soppressione P.L., riguardante la modifica dell'opera in corrispondenza di Via Carducci. così come proposta nella riunione del 18/04/2006;
- a seguito di ripetute sollecitazioni avanzate dalla cittadinanza nel corso di appositi incontri, si è deciso di assumere specifico atto di indirizzo volto a consentire all'Amministrazione Comunale la conoscenza e l'esperibilità delle possibili soluzioni migliorative rispetto all'attuale configurazione progettuale del sottopasso in parola;
- con deliberazione della Giunta Comunale n 199 del 14.07.2010 è stato approvato, il progetto definitivo dei lavori di "Adeguamento del progetto esecutivo RFI attinente il sottopasso ciclopedonale in Via Carducci, alle opere suppletive e migliorative, di cui al progetto preliminare approvato con deliberazione di G.C. n° 29 del 10.02.2010" redatto dalla società di ingegneria incaricata STADE srl, dell'importo complessivo di € 609.000,00 di cui € 450.000,00 per lavori ed oneri per la sicurezza ed € 159.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione (comprendenti somme per acquisizione aree); stabilito altresì che la realizzazione di tale opera, comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree di cui all'elaborato n. 17 - Elenco ditte e piano particolare d'esproprio; di provvedere a dare avvio della procedura espropriativa, ai sensi dell'articolo 93, comma 3, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- con deliberazione della Giunta Comunale n 228 del 06.08.2010 è stato approvato, il progetto esecutivo dei lavori di "Adeguamento del progetto esecutivo RFI attinente il sottopasso ciclopedonale in Via Carducci, alle opere suppletive e migliorative, di cui al progetto preliminare approvato con deliberazione di G.C. n° 29 del 10.02.2010" redatto dalla società di ingegneria incaricata STADE srl, dell'importo complessivo di € 609.000,00 di cui € 450.000,00 per lavori ed oneri per la sicurezza ed € 159.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione (comprendenti somme per acquisizione aree); è stato inoltre approvato in via preliminare lo schema di appendice alla Convenzione n° 55 del 17 maggio 2006, per disciplinare la realizzazione del predetto intervento che prevede a carico del Comune di Tortoreto i relativi maggiori oneri, demandando al prossimo Consiglio Comunale l'approvazione definitiva;
- con determinazione del Responsabile del Settore Opere Pubbliche - Manutenzione - Espropriazioni n 28 del 04.09.2010, Reg. Gen. 377 sono state determinate in via provvisoria la nuova indennità di espropriazione degli immobili necessari ai lavori di realizzazione del sottopasso su via Carducci; atto regolarmente notificato alle ditte interessate nelle forme prescritte per la notificazione degli atti;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n° 38 del 30.09.2010 è stato approvato, lo schema di appendice alla Convenzione n° 55 del 17 maggio 2006, per disciplinare la realizzazione dei lavori di *“Adeguamento del progetto esecutivo RFI attinente il sottopasso ciclopedonale in Via Carducci, alle opere suppletive e migliorative, di cui al progetto preliminare approvato con deliberazione di G.C. n° 29 del 10.02.2010”*, parzialmente integrata prevedendo a carico del Comune di Tortoreto i relativi maggiori oneri, stimati in € 450.000,00, pervenuto in data 04 agosto 2010, ns. prot. n° 19067; Convenzione sottoscritta tra le parti in data 22/11/2010;
- il Responsabile del Settore Lavori Pubblici – Manutentivo – Ambiente, in cui è anche presente l’Ufficio delle Espropriazioni, con Ordinanze nr. 55 del 31/05/2010 prot. nr. 13050 e nr. 94 del 07/09/2010 prot. n. 21604, è stata disposta l’occupazione anticipata dei beni immobili necessari per la realizzazione dell’opera, e determinata in via d’urgenza l’indennità provvisoria, dando effettivo corso al rilievo dello stato di consistenza ed immissione delle aree oggetto di esproprio;

Preso atto che la dichiarazione di pubblica utilità è scaduta e che a seguito dell’occupazione delle aree per la realizzazione dell’opera pubblica in parola, da parte del Comune di Tortoreto, non è intervenuto nessun provvedimento di esproprio per effettuare il trasferimento del diritto di proprietà delle aree occupate in capo al Comune di Tortoreto entro il termine di validità della pubblica utilità dichiarata;

Dato atto, che alcune ditte hanno chiesto la regolarizzazione della situazione con acquisizione della proprietà da parte dell’Ente espropriante dietro la corresponsione delle indennità offerte;

Considerato che per la conclusione della procedura ablatoria si è proceduto alla redazione degli atti di aggiornamento catastali per la esatta individuazione e quantificazione delle aree interessate e da espropriare, provvedendo inoltre alla rideterminazione delle indennità spettanti;

Considerato che è possibile regolarizzare l’acquisizione al patrimonio comunale in assenza del valido provvedimento ablatorio, nei modi e nei termini di cui all’art. 42 bis del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, che consente all’autorità che utilizza un bene per scopi di interesse pubblico, modificato in assenza di un valido ed efficace provvedimento di esproprio o dichiarativo della pubblica utilità, di disporre che esso sia acquisito, non retroattivamente, al suo patrimonio indisponibile, e che al proprietario sia corrisposto un indennizzo per il pregiudizio patrimoniale e non patrimoniale, quest’ultimo forfetariamente liquidato nella misura del dieci per cento del valore venale del bene;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale nr. 5 del 10/02/2026 ad oggetto **“Acquisizione sanante, ai sensi dell’art 42-bis del DPR 327/2001, delle aree occorse per la realizzazione del sottopasso in via Carducci”**, con la quale si è provveduto a:

1. *confermare per l’opera denominata “Adeguamento del progetto esecutivo RFI attinente il sottopasso ciclopedonale in Via Carducci, alle opere suppletive e migliorative, di cui al progetto preliminare approvato con deliberazione di G.C. n° 29 del 10.02.2010”, la pubblica utilità ai sensi dell’art. 12 del D.P.R. n° 327/2001;*
2. *confermare la prevalenza dell’interesse pubblico e disporre l’acquisizione al patrimonio indisponibile del Comune di Tortoreto dei terreni elencati e specificati nell’ “Allegato A”, per le motivazioni e circostanze specificate in premessa, ai sensi dell’art. 42-bis del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, parte integrante e sostanziale del presente atto;*
3. *prendere atto dell’allegato prospetto tabellare di calcolo dell’indennità e della planimetria con*

individuazione delle particelle interessate, predisposto dal Settore competente, dal quale si evince che la somma complessiva stimata da corrispondere a tutti i proprietari, pari ad € 13.370,50, oltre € 3.629,50 per oneri, per notifiche, tasse di registro, trascrizione, vulture e altre spese accessorie (bolli etc.), e quindi complessivamente € 17.000,00, dando atto altresì che le indennità indicate saranno aggiornate alla data di emissione del provvedimento, per quanto attiene alle indennità di occupazione;

- 4. disporre, ai sensi dell'art. 42-bis del D.P.R. 08 giugno 2001 n. 327 e ss.mm.ii., l'acquisizione, dei terreni catastalmente individuati e intestati come elencati nell'Allegato A";*
- 5. dare mandato al Responsabile del Settore 7 di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla emissione del decreto definitivo ai sensi della normativa vigente in materia, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Tortoreto quale Ente beneficiario;*
- 6. dare mandato, altresì, al Responsabile del Settore 7, affinché provveda ad impegnare la somma occorrente, oltre alle imposte e spese dovute per legge, e a disporre il pagamento della somma dovuta a favore dei proprietari, definitivamente accertati, entro i termini indicati nel comma 4, dell'art. 42-bis del D.P.R. 327/2001 e, pertanto, entro 30 giorni dall'adozione del provvedimento definitivo di acquisizione delle aree;*
- 7. dare atto, ai sensi del comma 7 dell' art. 42-bis del D.P.R. 327/2001, che l'autorità che emana il provvedimento di acquisizione né dà comunicazione, entro trenta giorni, alla Corte dei conti mediante trasmissione di copia integrale;*
- 8. dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento il geom. Alberto Ronda, dipendente e assegnato al Settore n. 7.*

Ritenuto pertanto provvedere a/ad:

- acquisire al patrimonio indisponibile del Comune di Tortoreto, ai sensi dell'art. 42-bis del D.P.R. 327/2001, la proprietà delle aree come da elenco di cui all'Allegato A;
- trasferire la consistenza descritta nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con ogni accessione, accessorio, pertinenza, dipendenza, servitù attiva e passiva legalmente costituita;
- disporre, in forza di quanto sopra esposto e deliberato, la liquidazione dell'importo riportato a fianco di ciascuna particella, ai rispettivi intestatari catastali, da considerarsi comprensivo delle poste indennitarie e risarcitorie previste ai commi 1 e 3 del richiamato art. 42-bis del D.P.R. n. 327/200;
- stabilire che le somme come sopra liquidate saranno rese disponibili agli intestatari catastali, per il pagamento diretto tramite bonifico bancario. A tal fine i proprietari che intendano accettare la somma loro ascritta dovranno darne comunicazione all'Ufficio Espropri Settore 7 del Comune di Tortoreto entro i termini perentori di legge. Ai fini del pagamento diretto, i proprietari dovranno indicare l'IBAN su cui disporre il pagamento stesso e consegnare una dichiarazione di accettazione, resa nella forma della dichiarazione sostitutiva di atto notorio ex art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, accompagnata o dalla certificazione dell'Ufficio dei Registri Immobiliari o da un'attestazione notarile della titolarità degli immobili con la piena e libera proprietà degli stessi in modo che non risultino contro gli intestatari trascrizioni ed iscrizioni di diritti o azioni di terzi o da idonea autocertificazione ex art. 46 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, contenente espressa indicazione dell'assenza di diritti o azioni di terzi sul bene. Qualora il bene sia gravato da diritti di terzi, la dichiarazione dovrà essere accompagnata da idonea documentazione liberatoria;

Dare atto che:

- in caso di rifiuto delle somme o di inutile decorso del termine suindicato o di difetto di libertà dei beni, le somme stesse saranno depositate in favore degli aventi diritto presso il MEF,

Ragioneria Territoriale dello Stato de L'Aquila, ai sensi dell'art. 20, comma 14, del D.P.R. n. 327/2001, con oneri a loro carico per lo svincolo delle somme;

- il pagamento in questione non rientra tra i casi previsti dalla L. n. 136/2010 né tra quelli previsti dall'art. 2, D.Lgs. n. 210/2002 in materia di certificazione relativa alla regolarità contributiva;
- all'indennità si applica la ritenuta del 20% di cui all'art. 11 della Legge n. 413/1991;

Ritenuto dover assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile, per il pagamento indennizzi;

Ritenuto altresì dover procedere, per l'acquisizione dei beni in parola come elencati nell'Allegato A ai sensi dell'art. 42-bis del DPR 327/2001, dei terreni catastalmente individuati e intestati come elencati nell'Allegato A, ricorrendo all'emanazione del decreto di esproprio ai sensi dell'art.42-bis del D.P.R. 327/2001;

Visto l'allegato A dal quale si individuano le particelle interessate ed il prospetto tabellare di calcolo dell'indennità, predisposti dall'ufficio, dal quale si evince che la somma complessiva stimata da corrispondere ai proprietari risulta pari ad € 13.370,50, alla quale va aggiunta la somma di € 3.629,50 quali oneri per notifiche, tasse di registro, trascrizione, volture e altre spese accessorie (bolli etc.);

Preso atto che la somma occorrente, pari complessivamente ad € 17.000,00, trova copertura finanziaria, al Capitolo in entrata 652/8 ed in uscita al Capitolo 2730, somme allocate tramite mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti, posizione n. 4547818;

Verificati gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33 del 14.03.2013, riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (titolo così sostituito dall' art. 1, comma 1, d.lgs. n. 97 del 2016) (G.U. n. 80 del 5 aprile);

Identificato quale Responsabile Unico del Procedimento il geom. Alberto Ronda, dipendente e assegnato al Settore n. 7;

Visto il il D.P.R. 08.06.2001, n. 327 - Testo unico in materia di espropriazione per pubblica utilità e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e successive modificazioni;

Attesa la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, comma 9 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);

- del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale di data 11.12.2002, esecutiva agli effetti di legge;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2. e 3. comma e 109, 2. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del Decreto Sindacale prot n. 40819 del 31.12.2025 di autorizzazione all'esercizio delle funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000. n.267;

DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa, di:

1. Procedere alla richiesta di erogazione della somma pari a € 17.000,00, alla Cassa Depositi e Prestiti, finalizzata all'acquisizione ai sensi dell'art. 42-bis del DPR 327/2001, dei terreni catastalmente individuati e intestati come elencati nell'Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto, per la realizzata opera denominata "Soppressione del PL Km. 305+994 della linea ferroviaria BO-LE mediante la realizzazione di un sottopasso ciclopedonale in sostituzione dell'esistente PL su Via Carducci in Comune di Tortoreto";
2. Dare atto che la somma occorrente, pari complessivamente ad € 17.000,00, trova copertura finanziaria, al Capitolo in entrata 652/8 ed in uscita al Capitolo 2730, somme allocate tramite mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti, posizione n. 4547818;
3. Acquisire al patrimonio indisponibile del Comune di Tortoreto, ai sensi dell'art. 42-bis del D.P.R. 327/2001, la proprietà delle aree come da elenco di cui all'Allegato A;
4. Trasferire la consistenza descritta nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con ogni accessione, accessorio, pertinenza, dipendenza, servitù attiva e passiva legalmente costituita;
5. Disporre, in forza di quanto sopra esposto e deliberato, la liquidazione dell'importo riportato a fianco di ciascuna particella, ai rispettivi intestatari catastali, da considerarsi comprensivo delle poste indennitarie e risarcitorie previste ai commi 1 e 3 del richiamato art. 42-bis del D.P.R. n. 327/2001;
6. Stabilire che le somme come sopra liquidate saranno rese disponibili agli intestatari catastali, per il pagamento diretto tramite bonifico bancario. A tal fine i proprietari che intendano accettare la somma loro ascritta dovranno darne comunicazione all'Ufficio Espropri Settore 7 del Comune di Tortoreto entro i termini perentori di legge. Ai fini del pagamento diretto, i proprietari dovranno indicare l'IBAN su cui disporre il pagamento stesso e consegnare una dichiarazione di accettazione, resa nella forma della dichiarazione sostitutiva di atto notorio ex art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, accompagnata o dalla certificazione dell'Ufficio dei Registri Immobiliari o da un'attestazione notarile della titolarità degli immobili con la piena e libera proprietà degli stessi in modo che non risultino contro gli intestatari trascrizioni ed iscrizioni di diritti o azioni di terzi o da idonea autocertificazione ex art. 46 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, contenente espressa indicazione dell'assenza di diritti o azioni di terzi sul bene. Qualora il bene sia gravato da diritti di terzi, la dichiarazione dovrà essere accompagnata da idonea documentazione liberatoria;
7. Dare atto che:

- in caso di rifiuto delle somme o di inutile decorso del termine suindicato o di difetto di libertà dei beni, le somme stesse saranno depositate in favore degli aventi diritto presso il MEF, Ragioneria Territoriale dello Stato de L'Aquila, ai sensi dell'art. 20, comma 14, del D.P.R. n. 327/2001, con oneri a loro carico per lo svincolo delle somme;
 - il pagamento in questione non rientra tra i casi previsti dalla L. n. 136/2010 né tra quelli previsti dall'art. 2, D.Lgs. n. 210/2002 in materia di certificazione relativa alla regolarità contributiva;
 - all'indennità si applica la ritenuta del 20% di cui all'art. 11 della Legge n. 413/1991;
8. Dare atto, altresì che, pagate le somme dovute a titolo di indennizzo ex art- 42 bis, ovvero depositate le stesse ai sensi degli art. 42-bis, comma 4, e art. 20, comma 14, D.P.R. n. 327/2001, si intenderà perfezionato il passaggio di proprietà dei beni di cui all'oggetto del presente provvedimento al patrimonio indisponibile del Comune di Tortoreto (TE);
 9. Disporre, infine, la registrazione e trascrizione del presente atto di acquisizione sanante presso l'Agenzia delle Entrate - Conservatoria dei Registri Immobiliari di Teramo (TE) nonché le operazioni di voltura presso il competente Ufficio del Territorio, tutto a cura e spese del Comune, beneficiario della espropriazione sanante;
 10. Dare atto che il Responsabile del Procedimento è il geom. Alberto Ronda, in servizio presso il Settore 7;
 11. Dare atto che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e smi, verrà pubblicato sul sito del Comune di Tortoreto, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
 12. Trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Settore nr. 4, Bilancio, Ragioneria - Economato, Tributi, Recupero Crediti e Riscossioni Coattive, Personale, Informatizzazione, Contenzioso, Scolastico, Materno Infantile Finanziario, per ogni adempimento consequenziale al presente atto.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

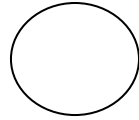
A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Ronda Alberto, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento
F.to Ronda Alberto

Il Dirigente
F.to Di Febo Leo

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, lì _____



Il Responsabile del Settore

Di Febo Leo